

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, утверждённый собственниками многоквартирного дома по адресу: ул. Героев десантников,20 с 01.10.2016г.**

**с изменением с 01.01.2020г. в связи с исключением вывоза ТКО (коммунальная услуга) из платы за содержание жилого помещения**

**приказ № 20 от 15.11.2022 "Об индексации размера платы" с 01.03.2023 г**

№ п/п	Наименование услуги	Среднемесячная доля расходов на содержание и ремонт общего имущества в расчёте на 1м2 общей площади помещений собственников	Размер платы на 1м2 общей площади помещений собственников с учетом индексации
<b>1.</b>	<b>Содержание общедомового имущества</b>	<b>12,84</b>	<b>13,37</b>
1.1	Содержание и уборка мусоропровода	1,83	1,91
1.2	Уборка придомовой территории	1,98	2,06
1.3	Содержание лифтового оборудования	2,73	2,84
1.4	Техническое содержание дома	2,13	2,22
1.5	Дератизация	0,28	0,29
1.6	Дезинсекция	0,00	0,00
1.7	Пожзащита	0,08	0,08
1.8	Покос травы	0,08	0,08
1.9	Лабораторные испытания и измерения	0,16	0,17
1.10	Обслуживание ОПУ	0,13	0,14
1.11	Обслуживание общедомового газового оборудования	0,05	0,05
1.12	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,94	0,98
1.13	Начисление и сбор платежей	2,26	2,35
1.14	Учёт и регистрация граждан	0,19	0,20
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт:</b>	<b>3,30</b>	<b>3,44</b>
2.1	Доходы от использования общедомового имущества (52320,00)	-1,13	
2.2	Остаток денежных средств по ИТ (489836,93)	-10,57	
2.3	Работы по согласованию с Советом дома, в том числе	15,00	
	Установка метал.дверей на мусорокамеры и эл.щиты		
	Ремонт в подъездах (1,2 подъезд)		
	Замена почтовых ящиков (1,2 подъезд)		
<b>3.</b>	<b>Управление, в т.ч. НДС</b>	<b>3,20</b>	<b>3,33</b>
	<b>Плата за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>19,34</b>	<b>20,14</b>

\* уменьшение на сумму транспортировки ТКО-4,46руб.